



УТВЕРЖДАЮ
Генеральный директор
ООО «Управляющая компания
Первомайского района»

Е.Е.Аленишко

«03» июня 2019 г.

ПРЕЙСКУРАНТ

Перечень работ, выполняемых за счёт проживающих,
без учёта коэффициента стесненности К=15% и НДС

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Цена
1	Вызов специалиста (монтажника, электрика) для определения объёмов	Вызов	250-00
2	Отключение одного стояка ХВС	1 стояк	200-00
3	Отключение одного стояка ГВС	1 стояк	300-00
4	Отключение одного стояка ЦО + опрессовка(летом)	1 стояк	500-00
5	Отключение одного стояка ЦО + опрессовка (отопит.сезон)	1 стояк	1500-00
6	Акт технического состояния квартиры	шт.	200-00
7	Доверенность	шт.	200-00
8	Акт обследования после заливки, последствия заливки (выход мастера)	шт.	250-00
9	Определение «самохода» эл. счётчика	шт.	200-00
10	Определение места, схемы и правильности установки ИПУ (водомер)	шт.	200-00
11	Определение места, схемы и правильности установки и подключения ИПУ (электросчётчик)	шт.	550-00
12	Сметный расчет	10% от общей стоимости	
САНТЕХРАБОТЫ			
	Коэффициент на работы с дорогостоящим оборудованием	2.5%	
Демонтаж (без выноса и погрузки)			
1	Демонтаж стальных трубопроводов:		
	Ф до 32 мм	м.п.	200-00
	Ф до 63 мм	м.п.	200-00
2	Демонтаж металлоловых труб	м.п.	100-00
3	Демонтаж канализационных ч/к труб:		
	Ф до 50 мм	м.п.	220-00
	Ф до 100 мм	м.п.	270-00
4	Демонтаж пластиковых канализационных труб:		
	Ф до 50 мм	м.п.	200-00
	Ф до 100 мм	м.п.	250-00
5	Демонтаж тройника врезки канализации в систему	шт.	800-00
6	Демонтаж сан.-тех. приборов (со снятием кронштейна):		

	Раковина, мойка, умывальник	шт.	350-00
	Унитаз, писсуар, биде	шт.	480-00
	Смывной бачок на унитазе	шт.	300-00
	Смывной бачок верхнего расположения	шт.	300-00
	Ванна (чугунная)	шт.	850-00
	Полотенцесушитель	шт.	400-00
	Смеситель	шт.	250-00
	Душевой поддон	шт.	500-00
	Вентиль, кран, клапан (Ф до 50 мм)	шт.	300-00
7	Демонтаж кронштейнов	шт.	100-00
	Монтаж		
1	Установка сан.-тех. приборов:		
	Раковина(мойка)	комплект	1000-00
	Умывальник	комплект	1000-00
	Тюльпан	комплект	1000-00
	Смеситель (ванна)	комплект	500-00
	Унитаз	комплект	1100-00
	Компакт	комплект	1300-00
	Бачок смывной нижнего расположения	комплект	650-00
	Бачок смывной верхнего расположения	комплект	650-00
	Ванна чугунная	комплект	1800-00
	Ванна стальная	комплект	1300-00
	Ванна пластиковая	комплект	1200-00
	Ванна гидромассажная	комплект	3000-00
	Душевая кабина	комплект	4000-00
	Поддон душевой	комплект	1500-00
	Полотенцесушитель из труб	комплект	1200-00
	Вентиль, клапан, кран	шт.	400-00
	Водосчётчик бытовой (установка)	шт.	1000-00
	Водосчётчик бытовой (замена)	шт.	600-00
	Кран водоразборный	шт.	300-00
	Установка кронштейнов	шт.	200-00
	Кран Маевского	шт.	150-00
2	Замена радиаторов стальных (импортных)	шт.	1200-00
3	Замена радиаторов чугунных 7 сек.	шт.	1500-00
4	Монтаж канализационных пластиковых труб:		
		Ф 50 мм	м.п. 400-00
		Ф 100 мм	м.п. 800-00
6	Монтаж канализационных чугунных труб:		
		Ф 50 мм	м.п. 400-00

		Ф 100 мм	м.п.	700-00
7	Монтаж тройника в канализационную систему			
		Пластиковую Ф50	шт.	500-00
		Пластиковую Ф100	шт.	400-00
		в центральный стояк	шт.	1500-00
		Чугунную Ф50	шт.	450-00
		Чугунную Ф100	шт.	550-00
		в центральный стояк	шт.	2000-00
8	Монтаж трубопроводов из стальных труб			
		15-20 мм	м.п.	400-00
		25-40 мм	м.п.	420-00
		50-100 мм	м.п.	550-00
9	Монтаж трубопровода из метапола:			
		до 15 мм	м.п.	400-00
		до 20 мм	м.п.	400-00
		до 32 мм	м.п.	400-00
10	Ремонт смывного бачка с регулировкой на месте:			
		Со сменой шарового клапана	шт.	450-00
		Со сменой манжета	шт.	500-00
11	Пайка трубопровода из полипропилена		шт.	50-00
	Замена			
1	Замена разводки труб ХГВС		комплект	5500-00
2	Замена всех труб и сантехприборов		комплект	7000-00
3	Замена стояка водоснабжения, без врезки разводки труб стояка		шт.	4500+500 за каждое перекрыти
4	То же, для радиатора с подводкой		шт.	2500-00
5	Замена трубопровода из черн.труб:			
		Ф 15 мм	м.п.	300-00
		Ф 25-40 мм	м.п.	400-00
		Ф 50-100 мм	м.п.	500-00
6	Замена трубопроводов водоснабжения (из стальных труб на метапол, полипропилен):			
		Ф 15 мм	м.п.	400-00
		Ф 20 мм	м.п.	650-00
		Ф 25 мм	м.п.	650-00
7	Замена канализационных труб в санузле		комплект	3000-00
8	Замена действующего канализационного стояка			
		Ф 50 мм	шт.	3000-00
		Ф 100 мм	шт.	8000-00
9	Замена чугунных канализационных труб(лежак, разводка) на чугунные			
		Ф 50 мм	м.п.	580-00
		Ф 100 мм	м.п.	700-00
10	Прочистка внутренней канализационной сети		м.п.	350-00

11	Прочистка сантехнических приборов	шт.	280-00
12	Зашивка труб в ванной	м.п.	500-00
13	Замена полотенце сушителя без переноса	шт.г.	800-00
14	Замена:		
	Регулировки смывного бачка	шт.	500-00
	Гибкой проводки	шт.	500-00
	Выпуска к ванне	шт.	400-00
	Выпуска к мойке	шт.	400-00
	Смесителя (елочка, кухня)	шт.	500-00
	Прокладки (кран, смеситель, гибкая проводка)	шт.	50-200
	Воздушного крана радиатора	шт.	100-00
	Резьбового фитинга	шт.	200-00
15	Резка стальной трубы:		
	Φ до 25 мм эл. турбинкой	шт.	100-00
	Φ 50мм газорезкой	шт.	200-00
16	Нарезка резьбы на стальные трубы Φ до 20мм	шт.	200-00
17	Монтаж резьбового фитинга, сгона	шт.	200-00
18	Сварка стыка стальных труб		
	Простой доступ	стык	400-00
	Сложный доступ	стык	1000-00
19	Врезка стальной трубы Φ 15мм в трубопровод большого диаметра (сварка)	врезка	800-00
20	Утопление канализационных труб в бетон:		
	Φ 50 мм	м.п.	1000-00
	Φ 100 мм	м.п.	2450-00
	То же вместе с разводкой	м.п.	1400-00
	То же стояк канализации плюс стояки ХГВС	м.п.	4000-00
21	Замена резьбового фитинга	шт.	300-00
22	Ремонт раструба унитаза	шт.	500-00
23	Замена гибкой проводки на кухонный смеситель	2 шт.	500-00
	Монтаж оборудования		
1	Монтаж и подключение водонагревателей, проточных и ёмкостных	шт.	1300-00
2	Монтаж и подключение посудомоечных и стиральных машин	шт.	500-1500
3	Установка кондиционера мощ. 5-15 кВт	комплект	6000-00
	ЭЛЕКТРОРАБОТЫ		
	Демонтаж		
1	Проводки (наружной/скрытой)	м	30-00
2	Розеток, выключателей (наружных/внутренних)	шт.	250-00
3	Светильников, трансформаторов	шт.	200-00
4	Щитков вводных квартирных	шт.	500-00
5	Эл. счётчиков	шт.	300-00
6	Автоматов	шт.	200-00

Монтаж			
1	Монтаж кабеля, провода (до 5 жил, сечение жилы - до 6 мм ²):		
	Открытой на скобах	м	60-00
	Скрытой внутри борозды, на тросах	м	75-00
2	Затяжка провода, кабеля в трубы, в эл. технич. короба, в кабель-каналы	м	80-00
3	Монтаж силового кабеля сечения:		
	до 10 мм кв	м	100-00
	до 16 мм кв	м	120-00
	до 25 мм кв	м	150-00
	до 50 мм кв	м	250-00
	до 70 мм кв	м	250-00
	до 125 мм кв	м	300-00
	до 150 мм кв	м	300-00
4	Монтаж коробов их ПВХ для электропроводок с Б(сеч.) до:		
	12 см ²	м	50-00
	20 см ²	м	60-00
	40 см ²	м	100-00
	60 см ²	м	120-00
5	Монтаж металлорукава или труб п/э для электропроводок Φ до:		
	20 мм	м	50-00
	30 мм	м	70-00
	40 мм	м	90-00
	50 мм	м	100-00
6	Прокладка стальной трубы с креплением накладными скобами	м	150-00
7	Прокладка стальной трубы в готовые борозды, в перекрытиях под заливку	м	100-00
8	Прокладка кабеля до 35 кВ в готовой траншее от 1 кг до 30 кг	м	150-00
9	Установка автоматов в РЩ:		
	1 ф	шт.	250-00
	2 ф	шт.	300-00
	3 ф	шт.	400-00
10	Установка автоматов на ошиновку (ВРУ):		
	1 ф	шт.	250-00
	2 ф	шт.	300-00
	3 ф	шт.	400-00
11	Монтаж (модернизация) щита учёта электроэнергии или распределительного щита с концевой разделкой силовых кабелей:		
	1-фазного до 6 групп	шт.	1000-00
	свыше 6 групп (на каждую группу)	шт.	+100-00
	3-фазного до 5 групп	шт.	2500-00
	3-фазного до 10 групп	шт.	4800-00
	совмещённого (ВРУ + учёт)	шт.	900-00
12	Монтаж счётчика:		

		1 фазного	шт.	1000-00
		3 фазного	шт.	1500-00
13	Установка ящика с рубильником (на стене) на ток до 250 А		шт.	1500-00
14	Установка пускателя магнитного		шт.	1000-00
15	Установка трансформатора		шт.	1000-00
16	Установка розеток, выключателей, наружных или установка внутренних на подготовленные (или прежние) места		шт.	200-00
17	Установка розеток электроплит наружных или внутренних на подготовленные (или прежние) места		шт.	300-00
18	Установка наружных или распределительных и разветвительных коробок		шт.	300-00
19	Распайка распределительных или разветвительных коробок, сжимов с концевой разделкой; распайка в пустотах		шт.	150-00
20	Подключение к щитку: электроплит, водонагревателей, эл. титанов и полотенцесушителей, прочей бытовой техники и эл. оборудования (входит установка автомата, монтаж и проверка приборов)		шт.	1200-00
21	Подключение в щите:			
		опломбировка	ед.	250-00
		силовой линии	ед.	500-00
		ТВ и телеф. линий	ед.	150-00
22	Установка светильников различного исполнения:			
		накаливания	шт.	500-00
		люминисцентной	шт.	800-00
		софиты в подвесных потолках	шт.	500-00
23	Поиск короткого замыкания, либо обрыва цепи, восстановление эл. цепи		ед.	500-00
24	Устранение короткого замыкания, либо обрыва цепи, восстановление		ед.	500-00
	Специальные виды работ			
1	Фазировка (за 1 линию)		линия	270-00
2	Прозвонка (1-3 ф) от количества подключений и соединений		шт.	200-00
3	Монтаж наружного контура заземляющих устройств из полосовой стали		м	100-00
4	Разделка кабеля сухая + заделка концевая		одна	100-00
	Строительные работы			
1	Пробивка гнезда под розетку, выключатель, распределительную коробку:			
		пеноблок	ед.	120-00
		кирпич	ед.	150-00
		бетон	ед.	200-00
		гипс	ед.	100-00
		ДСП, ГВЛ	ед.	100-00
2	Резка, пробивка борозды под кабель по:			
		бетону	м	200-00
		кирпичу	м	150-00

		пенобетону	м	120-00
3	Резка, пробивка борозды под трубы, кабель-каналы, силовой кабель		м	410-00
4	Пробивка в перекрытиях отверстий площадью:			
		до 100 см ²	ед.	300-00
		до 250 см ²	ед.	450-00
		до 500 см ²	ед.	700-00
5	Бурение стен толщиной 140-900 мм, Ф до 25 мм		ед.	400-00
6	Утопление электрощитов в:			
		шлакоблок	шт.	900-00
		кирпич	шт.	1500-00
		бетон	шт.	2000-00

Вспомогательные работы

1	Перенос негабаритных грузов			
		подъем	1 этаж	370-00
		спуск	1 этаж	300-00
2	Очистка помещений, от мусора		м.кв.	225-00
3	Погрузка негабаритного мусора в машину		шт.	400-00
4	Разгрузка не габаритного мусора вручную		шт.	350-00

ОКНА

1	Демонтаж оконного блока с подоконной доской в каменных стенах			
		С сохранением	шт.	600-00
		Без сохранения	шт.	250-00
2	Установка оконных деревянных блоков в стенах:			
		Деревянных	м.кв	700-00
		Кирпичных	м.кв.	930-00
3	Установка оконных створок (фрамуг) в готовые коробки на 2 петли		шт.	300-00
4	Установка оконной фурнитуры:			
		Ручки, шпингалеты	шт.	100-00
		Потайных заверток	шт.	180-00
5	Снятие оконных створных и глухих переплетов		1 створка	65-00
6	Нарезка стекла		м.кв	150-00
7	Вставка нарезанных стекол 3-4мм с герметизацией и креплением штапиком		м.кв	170-00
8	Удаление битых стекол			500-00

ДВЕРИ

1	Демонтаж деревянного дверного блока в каменных стенах		шт.	500-00
2	Установка деревянного дверного блока в готовый проем с креплением и герметизацией пеной:		шт.	1500-00
3	Установка обналички с одной стороны		шт.	250-00
4	Установка дверной коробки в кирпич.перег-ках		шт.	1000-00
5	Установка дверного полотна		шт.	500-00
6	Врезка замка плоского		шт.	600-00
7	Установка ручки-замка		шт.	360-00

8	Врезка фиксатора	шт.	150-00
9	Демонтаж входной двери:		
		Деревянной	шт. 600-00
		Металлической	шт. 1000-00
10	Установка железной двери с демонтажем	шт.	3500-00
11	Установка замка на металлическую дверь	шт.	750-00
12	Снятие дверных полотен	шт.	150-00